

# FOR RENT

## 女性限定！RCマンション

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, L字型バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街



賃料	250,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	90.5㎡	向き	南
築年月	1984年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 270,000円 T-Support Club会費: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担女性限定		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1%		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
備考	最上階・広々3.5LDK・振り分け・独立洗面台		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月3日

No.LH080304



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付