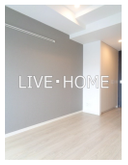
FOR RENT

◇ネット無料・２口システム・宅配BOX・エレベ

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	95,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　下落合駅　徒歩9分 都営大江戸線　落合南長崎駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区中落合２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	25.35㎡	向き	東
築年月	2020年3月27日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　除菌消臭：8,800円　鍵交換：35,200円 [月次費用]　24時間サポート：1,100円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の40%　年次：1万円　他有		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置		
備考	◇ネット無料・２口システム・宅配BOX・エレベーター◇		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月13日　No.LH080107

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野１丁目５８－１１　セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2105929　物件管理コード : 113593299114000078254 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。