

# FOR RENT

## 最上階、南向きで日当たりもあり

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造



賃料	135,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区南台 2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.57㎡	向き	南
築年月	2015年9月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の100% 月額: 2%		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコン		
備考	最上階、南向きで日当たりもあり		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月23日

No.LH079669



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付