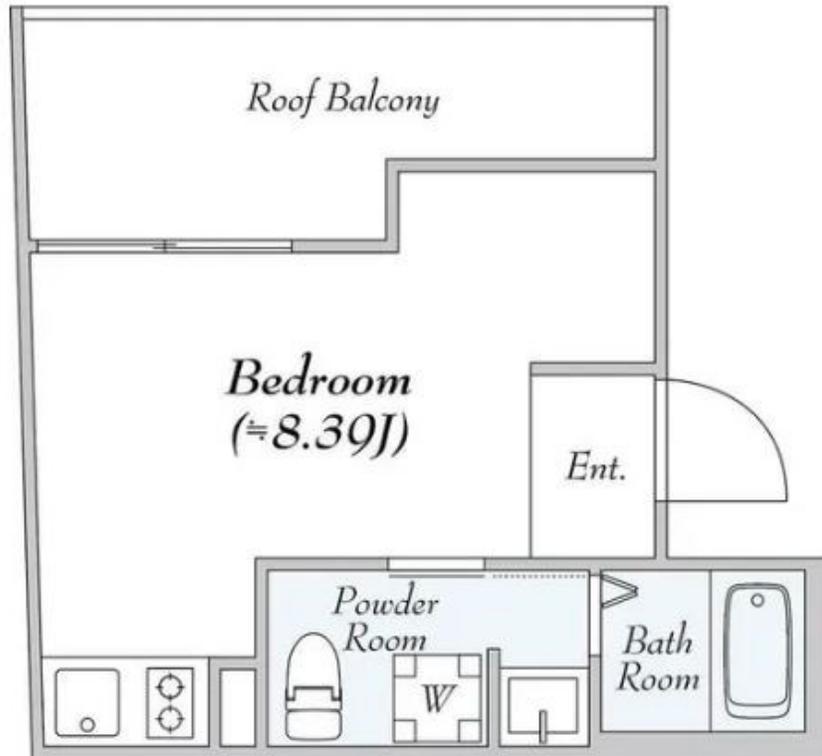


FOR RENT

TVモニターホン・独立洗面台・システムキッチン

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街



賃料	127,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22.43㎡	向き	
築年月	2022年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 19,800円 鍵交換: 38,500円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40~50% 年次: 1.4万円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー,		
備考	TVモニターホン・独立洗面台・システムキッチン・浴室乾燥		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月7日

No.LH079633



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付