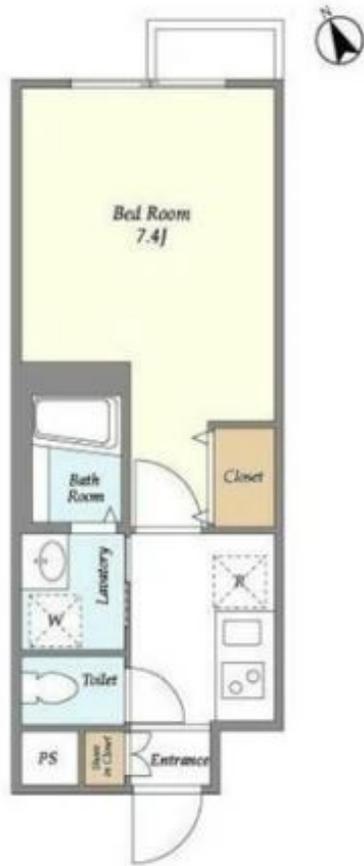


# FOR RENT

## 家具家電付き・TVモニターホン・オートロック

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 賃料       | 190,000円   |      |       |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | -  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -  |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩4分<br>中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩8分            |      |       |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿7丁目   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |       |
| 専有面積     | 23.27㎡   | 向き   |       |
| 築年月      | 2020年5月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可                                     |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1%                                    |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン |      |       |
| 備考       | 家具家電付き・TVモニターホン・オートロック・追い焚き・ウォシュレット                      |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月2日

No.LH079399



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |