

FOR RENT

最上階専用フロア・TVモニターホン・追い焚き

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,全室東南向き,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	480,000円		
間取り	5SLDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	114.82㎡	向き	東
築年月	2009年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内) 29700円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 50,600円 管理サポート料: 39,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 年次: 12000円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, T Vインタ		
備考	最上階専用フロア・TVモニターホン・追い焚き・食器洗浄機・エアコン7基		

情報更新日 2026年4月21日

No.LH079330



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付