

# FOR RENT

## 角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	42.66㎡	向き	南
築年月	2002年9月	入居時期	2026年3月上旬
仲介料	-	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担短期解約違約金ありペット飼育時: 礼金+1ヶ月		
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月次: 1% 年次: 1.5万円		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
備考	角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き・2口ガスコンロ		

情報更新日 2026年3月6日

No.LH079320



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付