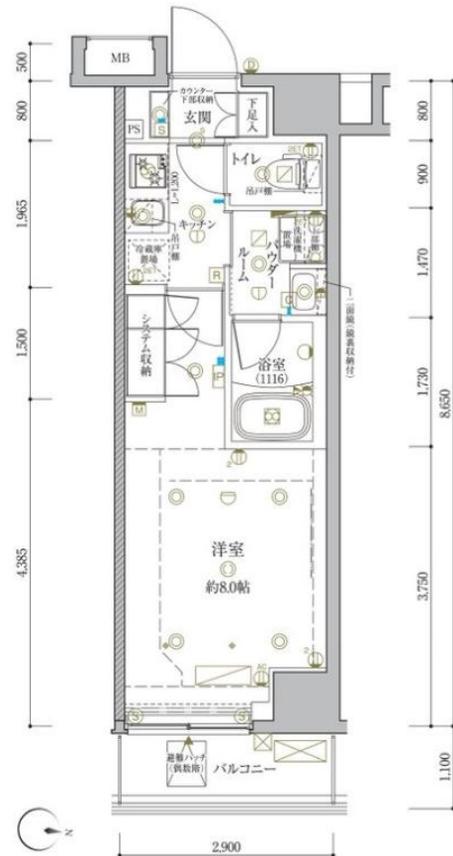


# FOR RENT

## TVモニターホン・独立洗面台・システムキッチン

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩9分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.35㎡	向き	東
築年月	2020年3月27日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 除菌消臭: 8,800円 鍵交換: 35,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 年次: 1万円 他有		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
備考	TVモニターホン・独立洗面台・システムキッチン・AL・EV・宅配BOX		

情報更新日 2026年3月1日

No.LH079295



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付