

# FOR RENT

## 角部屋 TVモニターホン システムキッチン 独

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



賃料	162,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	2ヶ月
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	30.96㎡	向き	南
築年月	2022年8月	入居時期	2026年5月10日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	1年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌代: 17,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1,2回目の更新時5%の賃貸改定あり。更新料は1回のみ		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の55%		
設備	2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, TV付浴室, エアコン, エアコン2台, オートバス, クローゼット		
備考	角部屋 TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 追い焚き		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月6日

No.LH078881



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付