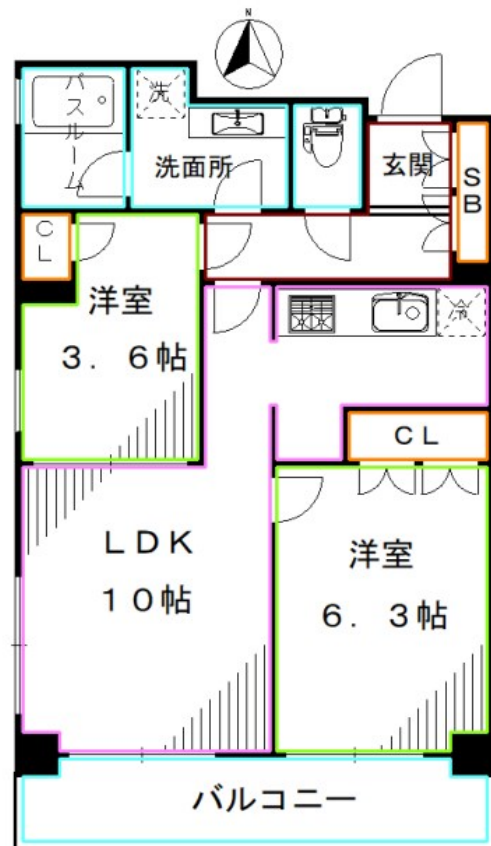


# FOR RENT

## 最上階 角部屋 オートロック システムキッチン

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	218,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	25,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	52.87㎡	向き	南
築年月	2008年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 入居者会員サービス: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月額保証料: 1000円 1年ごとに1万円		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
備考	最上階 角部屋 オートロック システムキッチン 浴室乾燥機 追い焚き		

情報更新日 2026年5月16日

No.LH078352



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付