

# FOR RENT

## 広々33.9帖LDK・TVモニターホン・独立洗面台

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	445,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	25,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	83.56㎡	向き	南
築年月	1997年4月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス: 11,000円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の40%、月額1,000円、1年毎10,000円		
設備	3口以上コンロ, TVモニターホン, TV付浴室, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウン		
備考	広々33.9帖LDK・TVモニターホン・独立洗面台・AL・EV・宅配BOX		

情報更新日 2026年7月6日

No.LH078094



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付