

# FOR RENT

## 定期借家契約・独立洗面台・エアコン・日当た

2 F 以上,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場



賃料	105,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区上高田4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	50.6㎡	向き	東
築年月	1971年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 1年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:総賃料の50% 年次:1万円		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネッ		
備考	定期借家契約・独立洗面台・エアコン・日当たり良好		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月14日

No.LH078047



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付