

FOR RENT

角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚

2F以上,2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置
駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 目白駅 徒歩10分 西武新宿線 下落合駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	30.12㎡	向き	
築年月	2005年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料等の40%、年間保証委託料10,000円/年		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,オートバス,システムキッチン		
備考	角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥		

情報更新日 2026年5月17日

No.LH078021



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付