

FOR RENT

最上階・角部屋・南向き・フローリング・エレ

2F以上,2面採光,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅前,閑静な住宅街,高台に立地,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩4分 西武池袋線 江古田駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区江原町3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	35.96㎡	向き	
築年月	1972年5月	入居時期	2026年4月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 年次更新10000円		
設備	2口コンロ, C A T V, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 給		
備考	最上階・角部屋・南向き・フローリング・エレベーター		

情報更新日 2026年2月12日

No.LH077918



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付