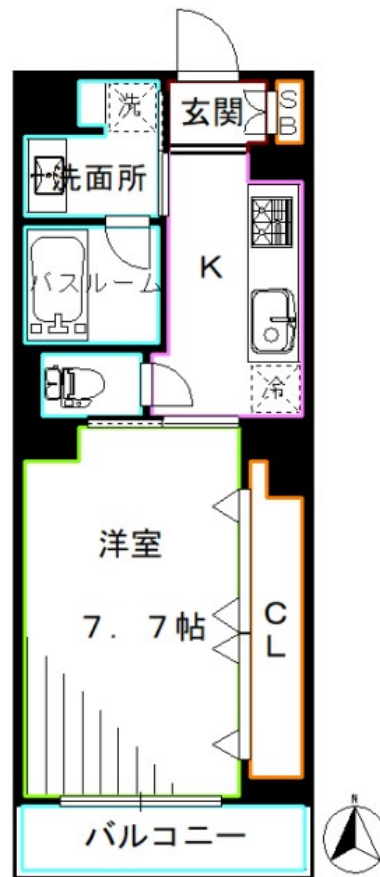


# FOR RENT

## TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き・3口ガ

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



賃料	165,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.57㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 契約事務手数料: 27,500円 ルームクリーニング: 60,500円 エアコンクリーニング費用: 13,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% ~ 月額: 800円		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリ		
備考	TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き・3口ガスシステムキッチン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月14日

No.LH077880



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付