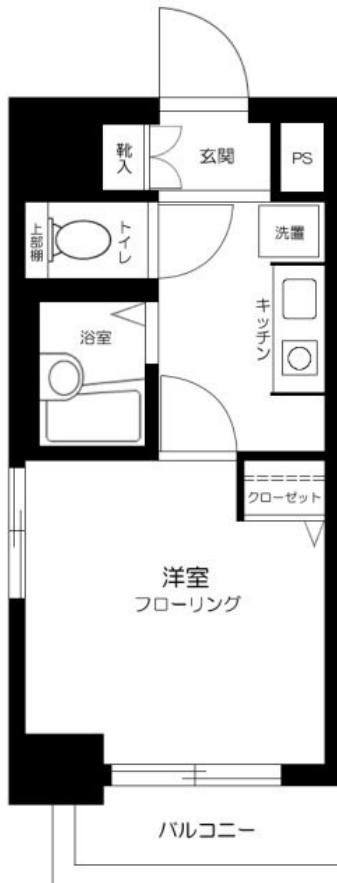


FOR RENT

# 角部屋・BT別・TVモニター・宅配BOX・エ

2F以上、オートロック、駅前、防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/1ヶ月	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都新宿区下落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	18.24m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1999年11月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 17,600円 入居者サポート料 : 18,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% ~		
設備	CATV, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ネット		
備考	角部屋・BT別・TVモニター・宅配BOX・エアコン		

情報更新日 2026年2月10日

No.LH077866



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付