

FOR RENT

落合駅から徒歩4分♪ 広々1LDKアパート♪

2 F 以上,閑静な住宅街



賃料	85,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	1,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	
築年月	1965年6月	入居時期	2026年3月1日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(1年未満)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,ネット専用回線,フローリン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月9日

No.LH077772



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付