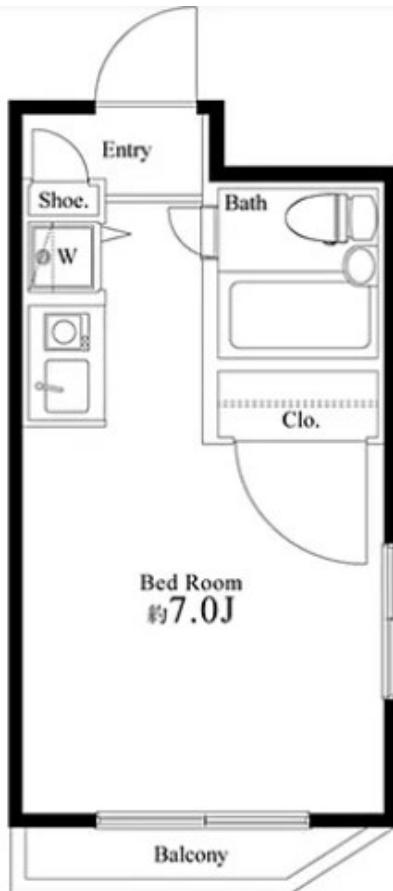


# FOR RENT

## 新宿へもアクセス便利 広々ワンルーム

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/2ヶ月	保証金	2ヶ月
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1991年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 22,000円 室内抗菌処理代 : 17,600円 24Hサポート料 : 22,000円 契約事務手数料 : 11,000円 [備考] 1回目、2回目更新時に賃料5%増額 (2回目以降は更新料0)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の55%		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
備考			

情報更新日 2026年2月9日

No.LH077771



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp  
URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付