# FOR RENT

# 角部屋　浴室乾燥　TVモニターホン　宅配ボック

２Ｆ以上,２面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 149,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 中央・総武線各停　東中野駅　徒歩7分<br>東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区北新宿４丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 32.12㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2012年2月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 35000円/月～ | | |
| その他費用 | [備考]　退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：総賃料の30%　月次：1%　他あり | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ | | |
| 備考 | 角部屋　浴室乾燥　TVモニターホン　宅配ボックス　ウォシュレット | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月8日　No.LH077751


東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野１丁目５８－１１　セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード : 2105929　物件管理コード : 113593299114000077046 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。