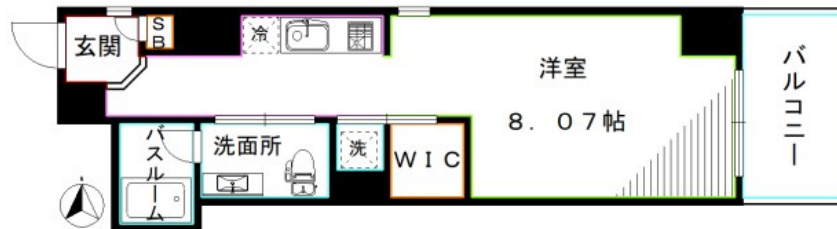


# 一 FOR RENT

## 角部屋 TVモニターホン 宅配ボックス ウォシ

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                              |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 148,000円                                                     |      |            |
| 間取り      | 1R                                                           | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 10,000円                                                      | 共益費  | 無          |
| 雑費       | 無                                                            |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                          | 保証金  | 無          |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分                  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿4丁目                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                              |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                              |      |            |
| 専有面積     | 32.12㎡                                                       | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2012年2月                                                      | 入居時期 | 2026年3月26日 |
| 仲介料      | -                                                            | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                      | 契約期間 | 定期借家契約 3年  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~                                             |      |            |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり                        |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の30% 月次:1% 他有                                       |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ |      |            |
| 備考       | 角部屋 TVモニターホン 宅配ボックス ウォッシュレット                                 |      |            |

情報更新日 2026年2月8日

No.LH077750



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |