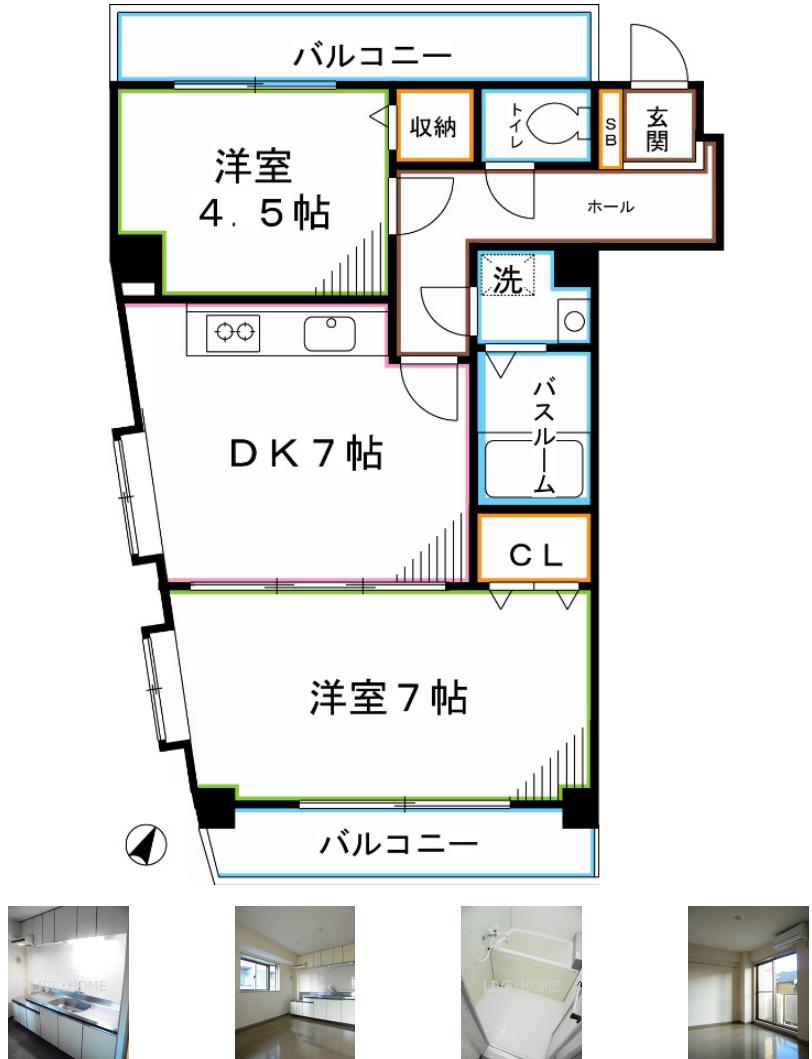


FOR RENT

ルームシェア・2人入居相談OK。コンビニ・スー

2F以上、2面採光、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、防犯カメラ、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	132,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩3分 西武新宿線 中井駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	46.71m ²	向き	南
築年月	1995年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 緊急サポート : 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 月次 : 1%		
設備	2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼ		
備考	ルームシェア・2人入居相談OK。コンビニ・スーパー近くです。		

情報更新日 2026年2月8日

No.LH077678



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付