

FOR RENT

新宿も徒歩圏内 設備充実のRCマンション

2F以上,モニター付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	264,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿8丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	45.03㎡	向き	西
築年月	2025年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 38500 ~ 44000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 トランクルーム利用可(月額6,600円~9,900円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月次1%		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
備考	機械式駐車場 トランクルーム ネット無料 追い焚き システムキッチン		

情報更新日 2026年3月28日

No.LH077634



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付