

FOR RENT

## 追い焚き・システムキッチン・食器洗浄機・床

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 270,000円  |      |       |
| 間取り      | 2LDK  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | -   | 共益費  | -     |
| 雜費       | -   |      |       |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分                    |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央1丁目   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階   |      |       |
| 専有面積     | 61.29m <sup>2</sup>   | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2000年2月   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場  |      |       |
| その他費用    | [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費           |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1%   |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, オート |      |       |
| 備考       | 追い焚き・システムキッチン・食器洗浄機・床暖房・エアコン3台                                |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月4日

No.LH077456



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |