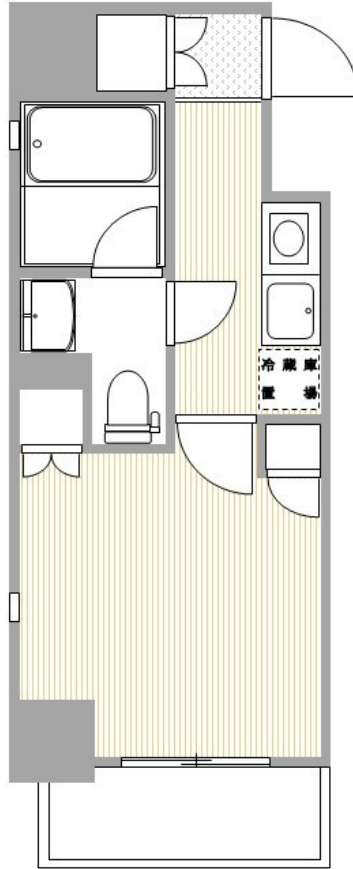


# FOR RENT

## 分譲タイプ オートロック 駐輪場 IHシステム

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ



賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	4.4万円	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王新線 初台駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	21.4㎡	向き	
築年月	2005年11月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り (半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の40% 他あり		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
備考	分譲タイプ オートロック 駐輪場 IHシステムキッチン ビルドイン洗濯機		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月4日

No.LH077420



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付