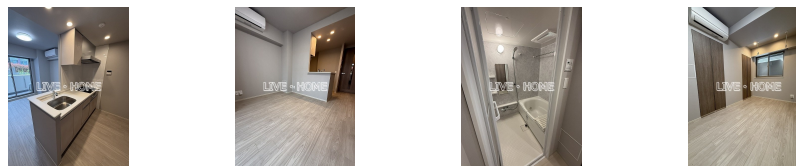
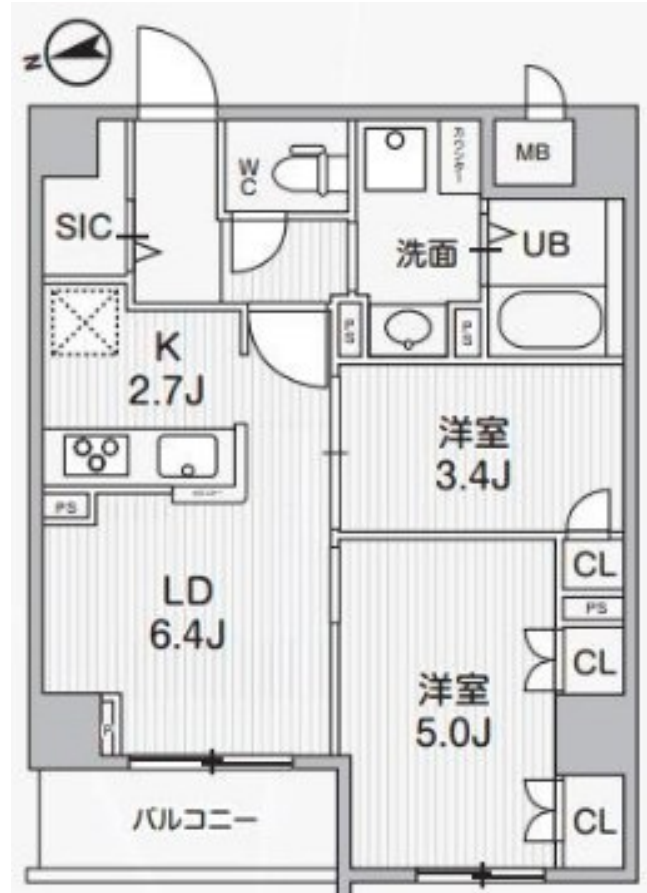


FOR RENT

うれしいペット可物件 敷金礼金0でお得

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 212,500円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区上高田2丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 44.73㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年11月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時鍵交換費用:33,000円 退去時清掃費用:66,000円 エアコンクリーニング費用:16,500円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月+フリーレント分) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 総賃料の50% 月額手数料330円 年次12,000円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,CA TV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,シ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年7月5日

No.LH077312



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |