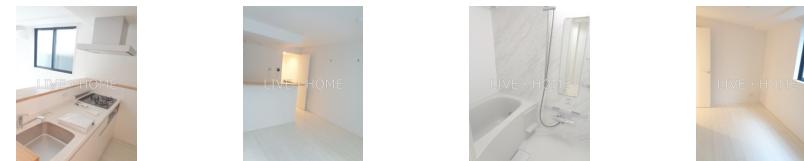
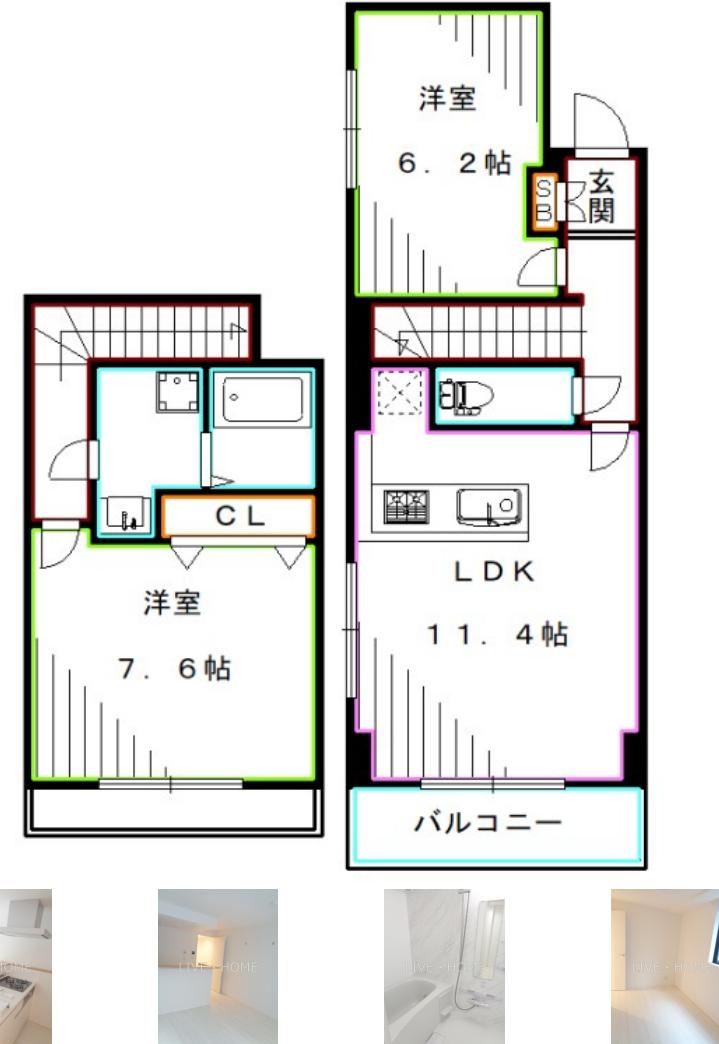


FOR RENT

## 新宿も徒歩圏内 RCマンション

2面採光,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	290,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 京王新線 初台駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 B1-1階		
専有面積	59.68m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2024年6月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 駆けつけ賃貸365 : 20,000円 消火器 : 8,800円 鍵交換 : 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の40~50%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン 3台, エアコン 全室, オートバス, カウン		
備考	メゾネットタイプ オートロック 宅配ボックス 追い焚き 床暖房 除湿乾燥機		

情報更新日 2026年2月8日

No.LH077024



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp  
URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付