

FOR RENT

136平米！広々4LDK

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 全室南向き, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	384,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	136㎡	向き	南
築年月	1987年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 鍵交換: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~		
設備	インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン,		
備考	136平米! 広々4LDK		

情報更新日 2026年3月13日

No.LH076975



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付