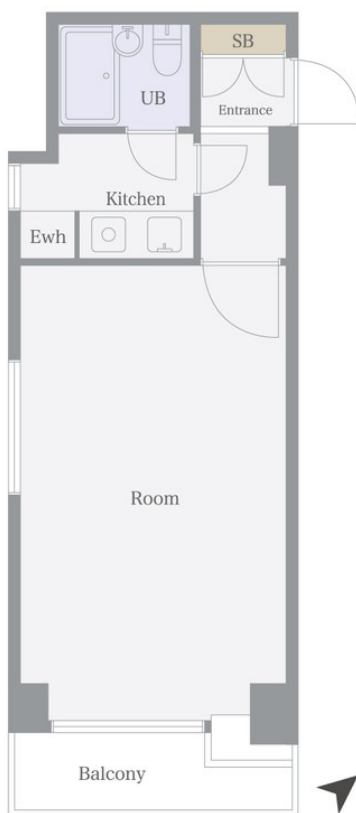


FOR RENT

◆最上階・角部屋・ネット無料・TVモニターホン

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 目白駅 徒歩6分 山手線 高田馬場駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区下落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	18.88㎡	向き	南東
築年月	1989年6月	入居時期	2026年4月7日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:27,500円 24時間サポート:18,700円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1%		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
備考	◆最上階・角部屋・ネット無料・TVモニターホン・オートロック◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月12日

No.LH076937



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付