

FOR RENT

新築

敷金0・礼金0・ネット無料・角部屋・独立洗面

1フロア2住戸、2F以上、2面採光、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、四方角部屋、電子キー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩3分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西落合 1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	20.33m ²	向き	
築年月	2025年2月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用：44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担（契約時支払い）短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% ~ 月次：1%		
設備	2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、クローゼット、シス		
	敷金0・礼金0・ネット無料・角部屋・独立洗面台・TVモニター付		
備考			

情報更新日 2026年1月27日

No.LH076932



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付