

# FOR RENT

## 中野へもアクセス便利 広々ワンルーム

閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料       | 73,000円   |      |           |
| 間取り      | 1R  | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 2,000円  | 共益費  | -         |
| 雑費       | -   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央5丁目   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 20m <sup>2</sup>  | 向き   |           |
| 築年月      | 1995年1月   | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 仲介料      | -   | 損害保険 |           |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 16,500円 24時間安心サポート : 16,500円 契約書類作成費 : 11,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50%   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボッ                            |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日 2026年2月11日

No.LH076901



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |
|--------------|----------|----|--|----|
| 仲介元付<br>(一般) |          |    |  |    |
| 手数料配分の割合     | 元付       |    |  | 客付 |