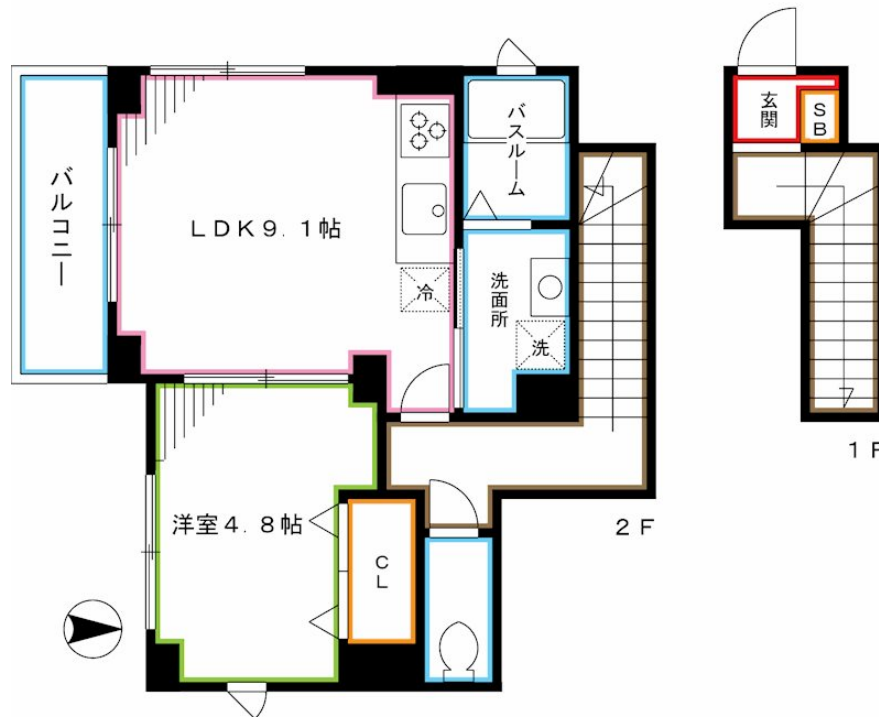


# FOR RENT

## パナホーム施工物件！設備がとっても充実してま

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, サンルーム, 角住戸, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



賃料	150,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩4分 山手線 新大久保駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.58㎡	向き	南
築年月	2016年12月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換：27,500円 害虫防除：16,500円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回 総賃料の50% 月々総賃料の2%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル		
備考	パナホーム施工物件！設備がとっても充実してます！		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月18日

No.LH076461



東京都知事（4）第91873号

（公社）全日本不動産協会、（公社）首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付