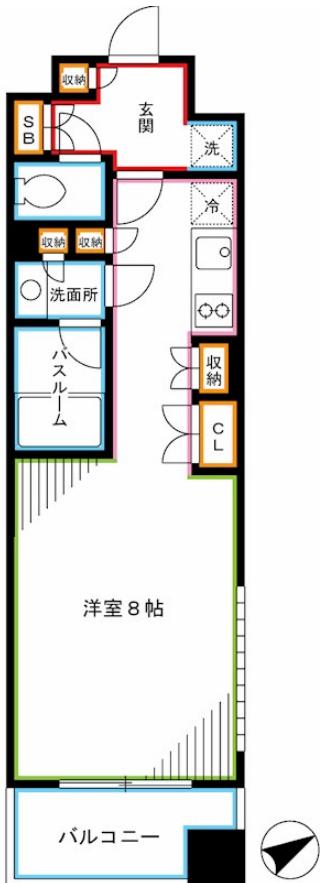


FOR RENT

角部屋 AL EV 宅配BOX システムキッチン

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 賃料 | 150,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区西新宿7丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 2階 | | |
| 専有面積 | 26.39m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2012年9月 | 入居時期 | 2026年2月28日 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000~44000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用可 学生可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー) 初回 総賃料の30% 年次更新10000円/年 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ | | |
| 備考 | 角部屋 AL EV 宅配BOX システムキッチン オートバス | | |

情報更新日 2026年1月18日

No.LH076456



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |