

FOR RENT

新宿へもアクセス便利 うれしいペット可、ネッ

2F以上, 2面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	177,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建4階		
専有面積	30.19m ²	向き	
築年月	2024年1月	入居時期	2026年4月上旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 49,500円 退去時エアコン洗浄費: 33,000円 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(1年末満賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月次1%		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	光回線無料 敷礼0 オートロック システムキッチン		

情報更新日 2026年2月5日

No.LH076452



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付