

# FOR RENT

## 駅1分！設備充実＆安心セキュリティの分譲賃貸

2F以上,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,免震構造,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	150,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	無
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	東
築年月	2003年11月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 抗菌費用: 13,200円 鍵交換: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 1万円		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル,		
備考	フロントサービスあります		

情報更新日 2026年2月5日

No.LH076425



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付