

FOR RENT

## 南向き・角部屋・追い焚き・浴室乾燥・3口IHコ

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, リノベーション, タワー型マンション, 閑静な住宅街,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	330,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区中野4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 26階建 10階		
専有面積	64.72m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年11月	入居時期	2026年5月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費用: 16,500円 [月次費用] ヒーツ システム: 2,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 20,000円、月次保証料: 賃料等の1%、更新保証料: 10,500円/年		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
	南向き・角部屋・追い焚き・浴室乾燥・3口IHコンロ		
備考			

情報更新日 2026年1月21日

No.LH076295



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付