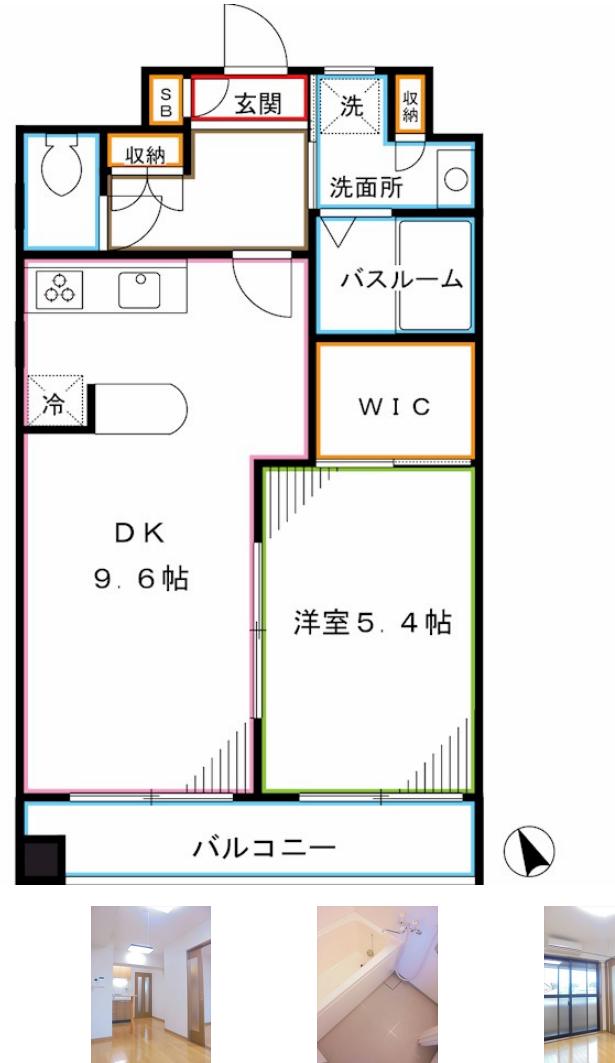


FOR RENT

## TVモニター・WIC・3口ガスコンロ・独立洗

2F以上、2面採光、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、玄関ホール、全室南向き、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 165,000円  |      |       |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無   | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | 無     |
| 交通       | 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩5分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分              |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央2丁目   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                       |      |       |
| 専有面積     | 39m <sup>2</sup>                                      | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2004年4月   | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |       |
|          | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                 |      |       |
| その他費用    |   |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                      |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 年次：1.2万円                                |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ、BS、C A T V、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン |      |       |
|          | TVモニター・WIC・3口ガスコンロ・独立洗面台・追い焚き                         |      |       |
| 備考       |   |      |       |

情報更新日 2026年1月18日

No.LH076286



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |