

FOR RENT

新宿も徒歩圏内 設備充実のRCマンション

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	312,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 8丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	63.74m ²	向き	
築年月	2025年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 38500 ~ 44000円/月 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担トランクルーム利用可(月額6,600円~9,900円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月次1%		
設備	3口以上コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., T.V. インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコン		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.LH076188



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)			
手数料配分の割合	元付		客付