

# FOR RENT

## 広々1DKマンション うれしい楽器可物件

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



賃料	86,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩4分 西武池袋線 江古田駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都中野区江原町 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	30.61㎡	向き	
築年月	1998年11月	入居時期	2026年2月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] ライフサポート : 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担ピアノ可 グランドピアノ相談 声楽不可		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月20日

No.LH076180



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付