

# FOR RENT

## TVモニターホン・独立洗面台・浴室乾燥・追い

3面採光,角住戸,玄関ホール,吹抜け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	210,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩6分 都営大江戸線 中井駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	63m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1990年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 32,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] M-REALプレミアム会費: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シス		
備考	TVモニターホン・独立洗面台・浴室乾燥・追い焚き・トランクルーム		

情報更新日 2026年1月21日

No.LH076170



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付