

FOR RENT

## 再契約型定期借家・角部屋・独立洗面台・エア

2F以上,3面採光,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	5.5万円
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1984年7月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 抗菌処理代: 22,000円 [月次費用] 緊急サポート: 1,430円 净水器レンタル: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月次: 1283円		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボッ		
	再契約型定期借家・角部屋・独立洗面台・エアコン		
備考			

情報更新日 2026年2月5日

No.LH076161



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp  
URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付