

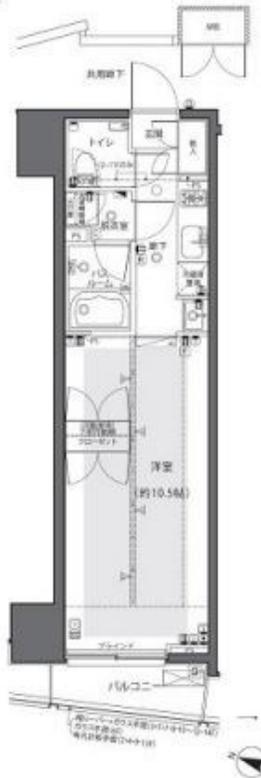
# FOR RENT

## 独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥・床暖房・2口

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ



B type  
住戸専有面積 / 30.781 m<sup>2</sup>  
バルコニー面積 / 2.89 m<sup>2</sup>



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	159,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 都庁前駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	30.78m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2017年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス: 1,835円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 = 合計賃料 × 50% (法人50%)、月額保証料 = 合計賃料 × 1%		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
備考	独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥・床暖房・2口システムK		

情報更新日 2026年3月6日

No.LH075944



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付