

- FOR RENT

うれしいペット可、楽器可！設備充実のRCマンシ

2F以上、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、最上階、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都新宿区西落合 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	25.26m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年12月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 鍵交換代 : 22,000円  [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担</p>		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次10,000円		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済, クローゼット,システ		
備考	オートロック 宅配ボックス 追い焚き システムキッチン		

情報更新日 2026年1月5日

No.LH075730



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail : [higashinakano@livehome.ne.jp](mailto:higashinakano@livehome.ne.jp)  
URL : <http://www.livehome.ne.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	