

FOR RENT

閑静な住宅地の広々2LDK 駐車場利用可

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	167,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区上高田3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	52.3㎡	向き	
築年月	1991年9月	入居時期	2026年6月6日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 55,000円 安心トラブルサポート費: 16,500円 除菌費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回102,000円 月額1,700円		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, ネット専用回線, バス		
備考	駐車場 3面バルコニー モニターホン ウォシュレット		

情報更新日 2026年4月13日

No.LH075707



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付