

FOR RENT

角部屋2面採光、2面バルコニーで明るいお部屋。

ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,平置駐車場



賃料	196,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	55㎡	向き	東
築年月	2003年3月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 38880円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 再契約料 新賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月4日

No.LH075703



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付