

FOR RENT

## モニター付オートロック・宅配BOX・2口システム

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩12分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区江古田 1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年2月下旬	入居時期	2026年3月2日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 除菌費用 : 16,500円 安心サポート : 16,500円 鍵交換 : 55,000円 [月次費用] 口座振替手数料 : 540円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 総賃料の40%		
設備	2口コンロ, B.S., C.S., LAN, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット		
備考	モニター付オートロック・宅配BOX・2口システムK・追焚・浴室乾燥・ウォシュレット		

情報更新日 2026年2月13日

No.LH075683



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp  
URL : <http://www.livehome.ne.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付