

FOR RENT

## 角部屋・TVモニター・独立洗面台・浴室乾

2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 西武新宿線 中井駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.8m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2019年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 室内消毒費: 22,000円 安心サポート入会金: 3,300円 [月次費用] 安心サポート: 990円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40~50% 他有		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
備考	角部屋・TVモニター・独立洗面台・浴室乾燥・オートロック		

情報更新日 2025年12月25日

No.LH075515



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付