

# FOR RENT

## ☆新築！ペット可！RCマンション☆

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,閑静な住宅街,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

| 賃料       | 143,000円                                              |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 2K                                                    | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                               | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                     |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                   | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分           |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区上高田1丁目                                          |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                       |      |       |
| 専有面積     | 25.68㎡                                                | 向き   |       |
| 築年月      | 2025年6月                                               | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                     | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                               | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り                     |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 月次:1%                                   |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュー |      |       |
| 備考       | ◇礼金0・ネット無料・独立洗面台・TVモニターホン・駐輪場◇                        |      |       |

情報更新日 2026年2月12日

No.LH075424



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |