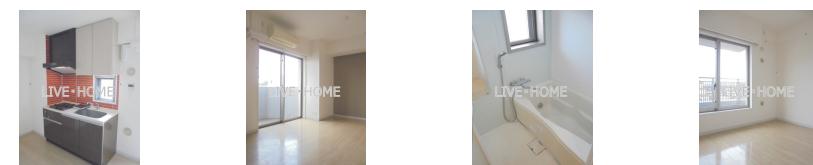
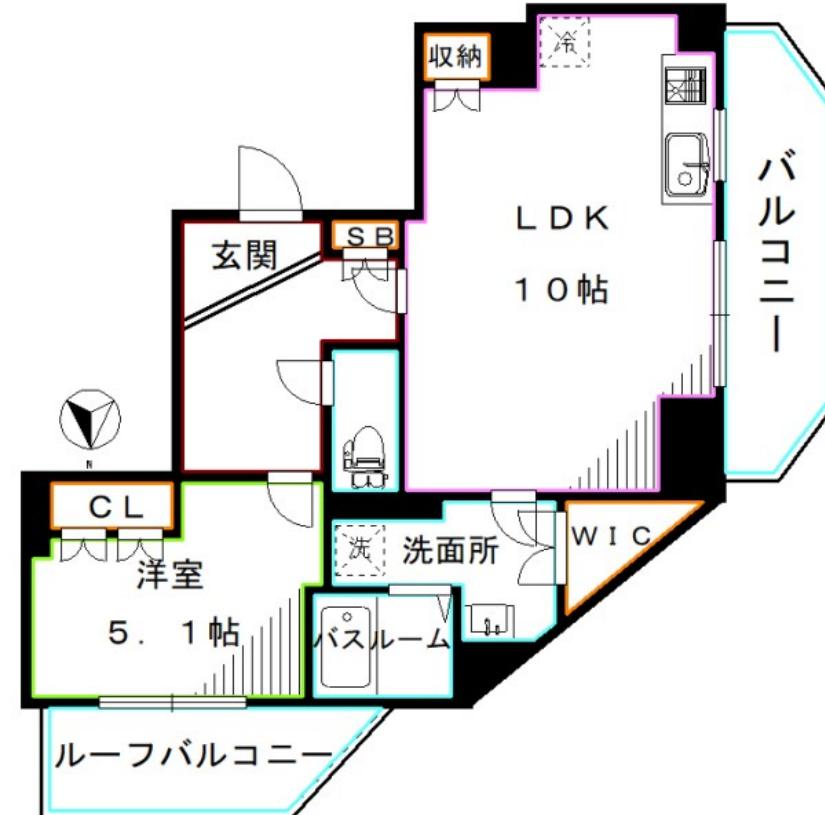


FOR RENT

システムキッチン、追焚浴槽、浴室乾燥機、オー

2F以上、2面バルコニー、2面採光、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街、防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	163,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建7階		
専有面積	42.56m ²	向き	西
築年月	2008年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居者限定サービス: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金1ヶ月あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の40%、月額1000円、年次更新10000円		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、ガスコンロ設		
備考	システムキッチン、追焚浴槽、浴室乾燥機、オートロック、宅配ボックス、エレベーター		

情報更新日 2025年12月21日

No.LH075361



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付