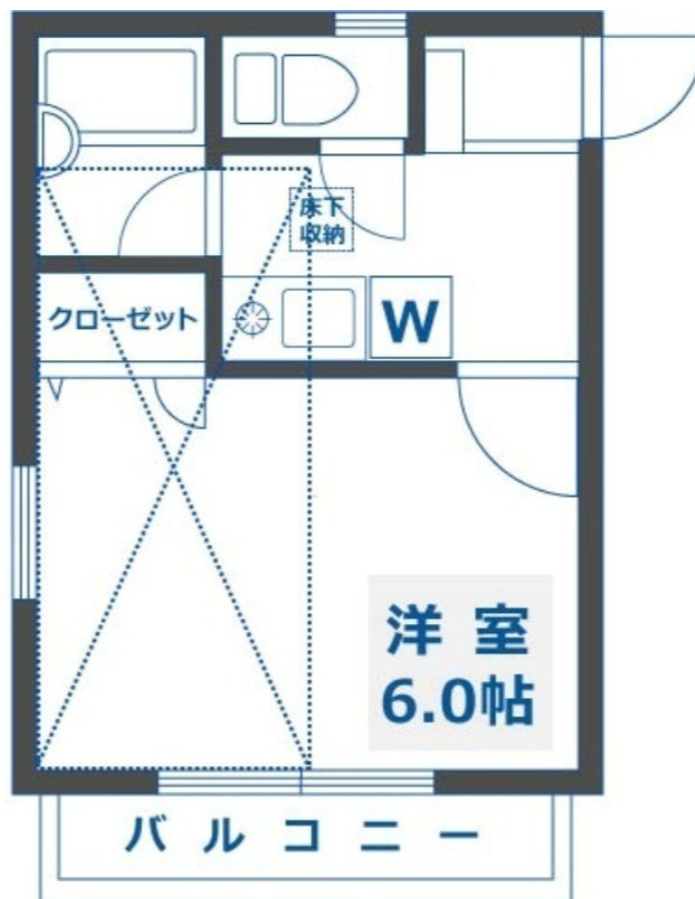


# FOR RENT

## 最上階・角部屋・浴室乾燥・ウォシュレット・

2 F 以上, 3 面採光, ロフト, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



|          |                                                             |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 70,000円                                                     |      |      |
| 間取り      | 1K                                                          | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | -                                                           | 共益費  | -    |
| 雑費       | -                                                           |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/-                                                         | 保証金  | -    |
| 交通       | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩3分<br>西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分                        |      |      |
| 物件所在地    | 東京都中野区松が丘 1 丁目                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                   |      |      |
| 専有面積     | 18m <sup>2</sup>                                            | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2004年9月                                                     | 入居時期 | 相談   |
| 仲介料      | -                                                           | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                     | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      |                                                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                 |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%                                              |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, C A T V, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, ネット専用回線, |      |      |
| 備考       | 最上階・角部屋・浴室乾燥・ウォシュレット・ロフト                                    |      |      |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月20日

No.LH075242



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |