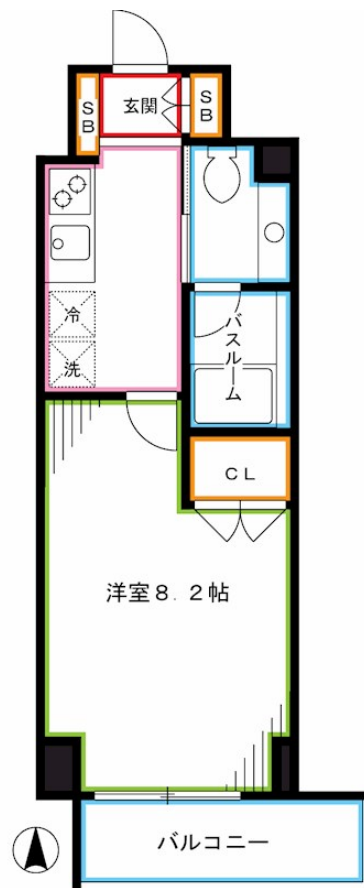


# FOR RENT

## オートロック・宅配BOX・ドラム式洗濯乾燥機

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 137,000円                                                      |      |           |
| 間取り      | 1K                                                            | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                             |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分<br>中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩8分                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿1丁目                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 5階                                              |      |           |
| 専有面積     | 26.43㎡                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2006年7月                                                       | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり         |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次: 1%                                      |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス |      |           |
| 備考       | オートロック・宅配BOX・ドラム式洗濯乾燥機・角部屋・追焚・2口システムK                         |      |           |

情報更新日 2025年12月18日

No.LH075190



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |